

Комитет градостроительства
администрации города Ставрополя

ПРИКАЗ

10.03.2023

№ 41-огу

О внесении изменений в
разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 10 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», постановлением администрации города Ставрополя от 04.03.2015 № 415 «Об утверждении Положения о комитете градостроительства администрации города Ставрополя», заявлением (уведомлением) ООО «Главинвестпроект» от 07.03.2023 № ПГУ 639368

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести изменение в разрешение на строительство от «01» июля 2011 г. № RU 26309000-«00455-с» объекта капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-
(наименование объекта в соответствии с
пристроенными помещениями (поз. 6 по ГП)»,
выданным разрешением на строительство)
расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, переулок Менделеева, 2, срок действия разрешения на строительство продлить до «01» мая 2025 г.

2. Основаниями для внесения изменений в разрешение на строительство является заявление ООО «Главинвестпроект», раздел проектной документации «Проект организации строительства».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации
города Ставрополя, руководитель
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя



А.В. Уваров

Проект вносит:

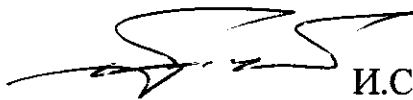
Ведущий инженер
отдела технической подготовки
документации в области градостроительства
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя



О.В. Филимонов

Проект визируют:

Первый заместитель руководителя
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя



И.С. Каленик

Руководитель отдела
капитального строительства
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя



И.В. Виноградов

Заместитель руководителя
правового управления
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя



С.Ю. Галахов

Документ рассылается:

- | | |
|--|----|
| 1. Общий отдел комитета градостроительства
администрации города Ставрополя | 1Б |
| 2. Отдел информационного обеспечения
градостроительной деятельности
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя | 1Б |
| 3. ООО «Главинвестпроект» | 3Б |

Комитет градостроительства
администрации города Ставрополя

ПРИКАЗ

28.02.2019

№ 21-094

О внесении изменений в
разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Ставропольской городской Думы от 11 мая 2016 г. № 847 «Об Уставе муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», постановлением администрации города Ставрополя от 04.03.2015 № 415 «Об утверждении Положения о комитете градостроительства администрации города Ставрополя», заявлением (уведомлением) ООО «ГлавИнвестПроект» о внесении изменений в разрешение на строительство от 15.02.2019

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести в разрешение на строительство от «21» ноября 2016 г. № 26-309000-652с-2016 объекта капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-
(наименование объекта в соответствии с
пристроенными помещениями по пер. Менделеева (поз.б) в 81 квартале
г. Ставрополе (Корректировка),

выданным разрешением на строительство)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край,
город Ставрополь, в квартале 81, переулок Менделеева, 2 (Ленинский район),
следующее изменение:

1.1. Срок действия разрешения на строительство продлен до «01» февраля 2021 г.

1.2. Основаниями для внесения изменений является: заявление
ООО «ГлавИнвестПроект», проект организации строительства (2018, шифр
091-2018-ПОС).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
администрации города Ставрополя,
руководитель комитета градостроительства
администрации города Ставрополя



А.В. Уваров

Комитет градостроительства
администрации города Ставрополя

ПРИКАЗ

11.05.2023

№ 41-024

О внесении изменений в
разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, постановлением администрации города Ставрополя от 04.03.2015 № 415 «Об утверждении Положения о комитете градостроительства администрации города Ставрополя», заявлением (уведомлением) ООО «Специализированный застройщик «ЮСК» о внесении изменений в разрешение на строительство от 03.05.2023 № ЕПГУ 2713093514

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В соответствии с частями 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести в разрешение на строительство от «21» ноября 2016 г. № 26-309000-652с-2016 объекта капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по пер. Менделеева (поз.6) в 81 квартале

(наименование объекта в соответствии с

г. Ставрополе (Корректировка)»,

выданным разрешением на строительство)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, в квартале 81, переулок Менделеева, 2 (Ленинский район) изменение, изложив раздел 2 в следующей редакции;

Раздел 2. Информация о застройщике	
«2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	

2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЮСК»
2.2.2. ИНН:	2634106032
2.2.3. ОГРН:	1192651020374

2. Основаниями для внесения изменений в разрешение на строительство является: заявление (уведомление) ООО «Специализированный застройщик «ЮСК», договор № 6748-ОАЗФ/2/1 купли-продажи недвижимого имущества от 14.03.2023, выписка ЕГРН от 05.05.2023.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
администрации города Ставрополя,
руководитель комитета градостроительства
администрации города Ставрополя



А.В. Уваров

Кому обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью «ГлавИнвестПроект»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
(ИНН 2635072989, индекс 355035
 полное наименование организации – для
г. Ставрополь, ул. Ленина 133 А)
 юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.11.2016

№ 26-309000-652с-2016

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по пер. Менделеева (поз.6) в 81 квартале г. Ставрополе (Корректировка).
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Автономное учреждение Ставропольского края «Государственная экспертиза в сфере строительства»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0096-13 от 08.11.2013 № 26-1-4-0122-09 от 04.05.2009
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:030107:105
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:030107

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU 26309000-00000000000318 от 23.06.2011 г., муниципальное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «Одно окно» в городе Ставрополе.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ЗАО Финансово-строительная компания «Гарант», проектный институт, 2013г. 091-12
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	9015,1	Площадь участка (кв. м): 2220,0
	Объем (куб. м):	36414,0	в том числе подземной части (куб. м): 1840,0
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м): 49,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	826,9	
	Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений – 569,7 кв.м. Выдано в замен разрешения на строительство от 19.12.2014 № RU 26309000-«1017-с», в связи с корректировкой для продолжения строительства.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, в квартале 81, переулок Менделеева, 2 (Ленинский район)
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” июля 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства; №190-ФЗ от 29.12.2004 часть 19 статья 51

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя
(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



AF
(подпись)

А.В. Уваров
(расшифровка подписи)

“ 21 ” мая 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 01 ” мая 20 19 г.

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя



AF
(подпись)

А.В. Уваров
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 03 ” мая 20 18 г.

М.П.